

SMLOUVA O DODÁVCE PITNÉ VODY* A O ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD*

Č.....

uzavřená v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění (dále jen smlouva)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Odběratel:

Jméno, příjmení, titul* / název právnické osoby*:

Identifikace: datum narození* / IČ*: DIČ:

Zápis v obchodním rejstříku:

Adresa:

Stát: Obec:

Část obce: Dodací pošta: PSČ:

Ulice: Čp: Čo: Če:

Telefon: fax: E - mail:

ID datové schránky:.....

Zastoupený:

Kontaktní osoba: Telefon: E - mail:

Zasílací adresa odběratele:

Jméno, příjmení, titul* / / název právnické osoby*:

Adresa:

Stát: Obec:

Část obce: Dodací pošta: PSČ:

Ulice: Čp: Čo: Če:

Telefon: Fax: E - mail:

Kontaktní osoba: Telefon: E - mail:

2. Dodavatel:

Vodárenská společnost Chrudim, a.s.

IČ: 274 84 211, DIČ: CZ27484211

Novoměstská 626, 537 28 Chrudim

Zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B 2471

Tel.:469 669 911, fax: 469 669 990, e-mail: vschrudim@vschrudim.cz, www.vschrudim.cz, ID datové schránky: 3b9gxrh,

Bankovní spojení: 1092006008/5500

II. ODBĚRNÉ MÍSTO

Evidenční číslo odběrného místa (OM): Spínač: Fólio:

Obec: Část obce:

Ulice: Čp: Čo: Če:

Číslo parcely: Kat. území:

Popis připojené nemovitosti.....

III. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Vlastníkem vodovodu a kanalizace je: // Vlastníkem vodovodu je: // Vlastníkem kanalizace je: // Vlastníkem vodovodu je: a vlastníkem kanalizace je:
2. Dodavatel jako provozovatel vodovodu a kanalizace byl k uzavření smlouvy smluvně pověřen vlastníkem vodovodu a kanalizace. Dodavatel je ve vztahu k odběrateli odpovědným za všechny závazky, které lze v souladu se smlouvou o provozování vodohospodářského majetku uzavřenou s vlastníkem vodovodu a kanalizace a dle zákona o vodovodech a kanalizacích přenést z vlastníka vodovodu/kanalizace na provozovatele.
3. Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem vodovodní a kanalizační přípojky. // Odběratel prohlašuje, že vlastníkem vodovodní a kanalizační přípojky je: // Odběratel prohlašuje, že vlastníkem vodovodní přípojky je: // Odběratel prohlašuje, že vlastníkem kanalizační přípojky je:
4. Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem připojené nemovitosti. // Vlastníkem připojené nemovitosti je:
5. Odběratel prohlašuje, že počet trvale připojených osob je:

IV. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách pitné vody z vodovodů a při odvádění odpadních (příp. srážkových) vod kanalizacemi do/z připojené nemovitosti. // Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách pitné vody z vodovodů do připojené nemovitosti./ Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při odvádění odpadních (příp. srážkových) vod kanalizacemi z připojené nemovitosti:

V. ÚČINNOST SMLOUVY

1. Účinnost smlouvy nastává připojením nemovitosti na vodovod (kanalizaci), nejdříve však dnem podpisu této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že za dodávku pitné vody a/nebo odvádění odpadních vod poskytnutých odběrateli přede dnem účinnosti této smlouvy na výše specifikovaném odběrném místě je dodavatel oprávněn fakturovat odběrateli vodné / stočné ve výši dohodnuté dle této smlouvy a odběratel se zavazuje toto vodné / stočné uhradit. Smluvní strany činí nesporným, že již přede dnem účinnosti této smlouvy byla dodavatelem dodána voda/ odvedena odpadní voda, a to s následujícími údaji:
 - plnění bylo poskytnuto ode dne:
 - čísla / stavy měřidel k tomuto datu: č. 1: /
 - č. 2:, /
 - č. 3:, /
3. Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze smluvních stran a považují je za plnění podle této smlouvy.

VI. DODÁVKA PITNÉ VODY

1. Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele dodávku pitné vody z vodovodu v jakosti vody odpovídající obecně platným právním předpisům, odběratel se zavazuje vodu z vodovodu odebírat a hradit dodavateli úplatu za dodávku pitné vody (dále jen vodné) podle této smlouvy.
2. Množství dodané pitné vody bude zjišťováno:
 - hlavním měřidlem / hlavními měřidly
Umístění měřidla č. 1:
č. 2:
č. 3:

Je součástí vodovodní přípojky a vodoměrné sestavy / vodoměrných sestav požární obtok? ANO / NE

Limit množství dodávané pitné vody je dán profilem přípojky a kapacitou měřidla/ měřidel.

Množství pitné vody určující kapacitu měřidla: č. 1: m³/hod
č. 2: m³/hod
č. 3: m³/hod

- výpočtem podle prováděcího předpisu (směrná čísla roční potřeby vody)m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet osob užívajících připojenou nemovitost).

3. Parametry pro dodávku pitné vody:

- a) Profil přípojky:
- b) Ukazatele jakosti v dané lokalitě ke dni uzavření této smlouvy: vápník..., hořčík ..., dusičnany ...
Po dobu trvání této smlouvy tyto hodnoty mohou kolísat v rozmezí hodnot stanovených platnými právními předpisy, přičemž aktuální hodnoty jsou zjištěné na www.vschrudim.cz.
- c) Tlakové poměry v místě přípojky: minimální 0,15 Mpa, maximální 0,6 Mpa (v odůvodněných případech 0,7 Mpa).
- d) **Nutná opatření ze strany odběratele:**

VII. ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele odvádění odpadních (příp. srážkových) vod kanalizací, odběratel se zavazuje vypouštět odpadní vody do kanalizace a hradit dodavateli úplatu za odvádění odpadních (příp. srážkových) vod (dále jen stočné) podle této smlouvy.

Množství odváděné odpadní vody bude stanoveno:

1. V případě zdroje vody z vodovodu:

- ve výši pitné vody dodané (odebrané) z vodovodu zjištěné měřidlem;
- výpočtem podle prováděcího předpisu (směrná čísla roční potřeby vody) m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet osob užívajících připojenou nemovitost).

Odběratel v tomto případě prohlašuje, že na daném odběrném místě není žádný jiný zdroj vody, z něž by byla vypouštěna voda do kanalizace.

2. V případě vody získané z jiného zdroje nebo v kombinaci zdrojů:

- jako množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje:), které bude zjišťováno:
- měřicím zařízením odběratele
 - výpočtem podle prováděcího předpisu (směrná čísla roční potřeby vody..... m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet osob užívajících připojenou nemovitost);
- jako součet množství pitné vody dodané (odebrané) z vodovodu a množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje:), které bude zjišťováno měřicím zařízením odběratele;
- jako vyšší z těchto hodnot: množství pitné vody dodané (odebrané) z vodovodu nebo množství vody získané z jiných zdrojů, které bude zjišťováno výpočtem m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet osob užívajících připojenou nemovitost);
- ve výši vypuštěné odpadní vody zjištěné měřidlem odběratele (umístění, typ

Určení množství dodané pitné vody výpočtem podle prováděcího předpisu může být použito i jako náhradní způsob zjištění množství dodané vody, nebude-li možno množství dodané vody zjistit jinak. Pro výpočet podle prováděcího předpisu platí následující: *roční hodnota (směrné číslo * počet jednotek * koeficient doby užívání)*
.....

Množství srážkových vod odváděných do kanalizace bude stanoveno:

Druh plochy		Plocha (m ²)	Zpoplatněná plocha	Nezpoplatněná plocha	Odtokový součinitel	Redukovaná plocha (m ²) (plocha krát odtokový součinitel)
A	zastavěné plochy				0,90	
	těžce propustné zpevněné plochy					
B	lehce propustné zpevněné plochy				0,40	
C	plochy kryté vegetací				0,05	
Součet redukovaných ploch						
Dlouhodobý srážkový úhrn (m/rok)						
Roční množství odváděných srážkových vod v m ³ = součet redukovaných ploch v m ² krát dlouhodobý srážkový úhrn v m/rok						

z toho:

Zpoplatněný podíl z ročního množství odváděných srážkových vod v m ³	
---	--

Roční množství odváděných srážkových vod je součinem celkové redukované plochy a dlouhodobého úhrnu srážek.

Limit množství odváděné odpadní vody není stanoven, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak. Množství a míra znečištění vypouštěných odpadních vod a bilance znečištění odpadních vod jsou určeny platným kanalizačním řádem příslušné lokality, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s platným Kanalizačním řádem příslušné lokality, jeho obsahu porozuměl a vyslovuje s ním souhlas.

VIII. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Smluvní strany se dohodly, že cena za dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod (tj. vodné a stočné) a cena za další služby se sjednává podle Ceníku dodavatele. Vodné a stočné stanoví dodavatel po schválení s vlastníkem vodovodu a kanalizace a podle podmínek zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, a prováděcích předpisů těchto zákonů, vše v platném znění, případně podle předpisů je v budoucnu nahrazujících.
- Aktuální výše a forma vodného a stočného, případně ceny dalších služeb, jsou vždy uvedeny v platném Ceníku dodavatele. Ceník a jeho případné změny jsou dodavatelem zveřejňovány, a to na webových stránkách dodavatele a vlastníka vodovodu a kanalizace a dále na úřední desce příslušného městského nebo obecního úřadu a v regionálním tisku tak, aby to odpovídalo způsobu v místě obvyklému. Aktuální úplný Ceník je vždy k dispozici v sídle dodavatele.
- Vodné a stočné má k datu podpisu smlouvy dvousložkovou formu. V případě, že by nebyla dvousložková forma ceny stanovena, má vodné a stočné formu jednosložkovou. O úhradě vodného a stočného ve dvousložkové formě včetně druhu stanovení pevné složky může jako vlastník vodovodu a kanalizace rozhodnout pouze obec nebo právnická osoba, ve které výkon hlasovacích práv nejméně ve dvouřetinové většině drží obec. Obec v tomto případě rozhoduje obecně závaznou vyhláškou vydanou v samostatné působnosti, u právnické osoby má tuto kompetenci její nejvyšší orgán.
- Smluvní strany si nesjednávají zálohy. // Smluvní strany si sjednávají zálohové platby ve výši a termínech dle platebního kalendáře nebo plánu záloh, který bude odběrateli zaslán. Zálohy mohou být sjednány do výše max. 100 % dodávek podle směrných čísel roční spotřeby vody stanovených v prováděcím předpisu nebo podle skutečně dodaného (odvedeného) množství v předchozím zúčtovacím období. Dodavatel je oprávněn při změně cen pro vodné a stočné nebo při změně dodaného (odvedeného) množství pitné vody upravit výši záloh tak, aby odpovídala alikvótnímu podílu z předpokládané fakturace za příslušné období.
- Zálohové platby za vodné a stočné budou hrazeny v termínu splatnosti uvedeném v platebním kalendáři nebo plánu záloh následujícím způsobem:
 - trvalým příkazem
 - příkazem k úhradě
 - inkasním příkazem z čísla účtu:
 - inkasním příkazem SIPO spoj.č.

6. Zúčtování záloh a vyúčtování vodného a stočného bude provedeno do 30 dnů po uplynutí zúčtovacího období fakturou (daňovým dokladem) se lhůtou splatnosti 14 dnů od vystavení, na základě odečtu měřidel (u neměřených odběrů na základě přiznaných skutečností), který probíhá podle odečtových cyklů dodavatele.
- Odečtový cyklus:** stanoví jednostranně dodavatel v rozsahu nepřesahujícím 12 měsíců. V případě sjednání záloh odpovídá tento cyklus zúčtovacímu období záloh.
7. Faktury budou hrazeny následujícím způsobem:
- poštovní poukázkou
 - příkazem k úhradě
 - inkasním příkazem z číslo účtu:
 - inkasním příkazem SIPO spoj.č.
8. Smluvní strany se dohodly, že případné přeplatky a nedoplatky z vyúčtování do výše 100,- Kč může dodavatel převést do dalšího zúčtovacího období. Ostatní přeplatky vrací dodavatel odběrateli do 60 dnů od zúčtování, a to formou započtení oproti dalším zálohám. Není-li tento způsob možný, učiní tak dodavatel:
- převodním příkazem na č. účtu:
 - poštovní poukázkou
9. Elektronický přenos účetních dokladů: nesjednán / sjednán na E - mailovou adresu:.....
10. V případě, že dojde k úpravě ceny pro vodné a stočné (změně ceníku) a nebude proveden fyzický odečet stavu měřidla, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby propočtené počtem dní za původní cenu, respektive počtem dní od doby platnosti nové ceny do doby provedení fyzického odečtu.
11. Odběratel bere na vědomí, že pokud tak stanoví platný právní předpis, má v případě nefunkčnosti vodovodního nebo kanalizačního systému nárok při uplatnění dvousložkové úhrady vodného a stočného na poskytnutí slevy z pevné složky za každý započatý den, kromě prvních 24 hodin, a to na základě písemné žádosti uplatněné u dodavatele.
12. Odběratel bere na vědomí, že pokud z důvodu spočívajících na jeho straně neodebere v příslušném zúčtovacím období dodávanou vodu nebo nevypustí odpadní vodu, a je-li stanovena dvousložková forma vodného a stočného, je odběratel povinen zaplatit dodavateli pevnou složku vodného a/nebo stočného.

IX. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento smluvní vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též jen „OZ“), zákonem o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcími předpisy, vše v platném znění, a Obchodními podmínkami ke smlouvě o dodávce pitné vody a o odvádění odpadních vod (dále jen „Podmínky“) a Reklamačním řádem (dále jen „Reklamační řád“). Znění Podmínek a Reklamačního řádu platné ke dni podpisu této smlouvy je přílohou č. 1 a č. 2 smlouvy a nedílnou součástí této smlouvy. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se s těmito Podmínkami a Reklamačním řádem seznámil, jejich obsahu porozuměl a vyslovuje s nimi souhlas.
2. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel má právo Podmínky či Reklamační řád jednostranně změnit, zejména z důvodu legislativních změn, inovace poskytovaných služeb, nutnosti ošetření rizik smluvního vztahu nebo změn podmínek na trhu s vodou. V případě změny se dodavatel zavazuje veřejně oznámit záměr změnit Podmínky či Reklamační řád, včetně termínu účinnosti změny, a to formou zveřejnění znění změněných Podmínek či Reklamačního řádu na webových stránkách dodavatele po dobu minimálně dvou měsíců před plánovaným začátkem účinnosti změny. Dodávka vody a odvádění odpadních vod se ode dne účinnosti změny Podmínek či Reklamačního řádu uskutečňuje v souladu s provedenou změnou. V případě, že odběratel se změnou nesouhlasí, oznámí tuto skutečnost písemně dodavateli přede dnem účinnosti nových Podmínek či Reklamačního řádu, včetně uvedení konkrétních ujednání, s jejichž změnou nesouhlasí. Pokud nedojde ke shodě na novém znění, má odběratel právo smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí v tomto případě dva kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně. Výpověď je odběratel oprávněn podat nejdéle v den, kdy má nabýt účinnosti předmětná změna Podmínek či Reklamačního řádu. Do doby ukončení smlouvy se v tomto případě uplatní na daný smluvní vztah Podmínky či Reklamační řád ve znění nedotčeném předmětnou změnou.
3. Je-li nebo stane-li se z důvodu nové právní úpravy některé ujednání smlouvy v budoucnu neplatným nebo neúčinným a lze-li je oddělit od ostatního obsahu smlouvy, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ujednání ostatních. Smluvní strany jsou povinny v takovém případě nahradit neplatné nebo neúčinné ujednání ustanovením platným a účinným, které se nejvíce blíží hospodářskému účelu neplatného nebo neúčinného ujednání.
4. Dodavatel vylučuje ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3, věta druhá OZ přijetí nabídky s dodatky nebo odchylkami, s výjimkou doplnění osobních a kontaktních údajů odběratele.
5. Odběratel je povinen dodržovat povinnosti stanovené mu zákonem o vodovodech a kanalizacích a je povinen ve smlouvě pravdivě uvést všechny pro tento smluvní vztah relevantní skutečnosti. Odběratel je povinen bezodkladně oznámit písemně dodavateli každou změnu těchto skutečností. Za neoznámení jakékoliv změny skutečností

uvedených ve smlouvě se považuje i oznámení nepravdivých skutečností. Vznikne-li neoznámením takové změny dodavateli újma, je odběratel povinen ji v plné výši uhradit.

6. Nejdéle 14 dnů před zamýšleným ukončením účinnosti této smlouvy (nebo dodávky pitné vody z vodovodu a odvádění odpadních vod), je odběratel povinen dodavateli umožnit provést konečný odečet měřicího zařízení. Ještě před ukončením účinnosti této smlouvy je dále odběratel povinen umožnit dodavateli provést demontáž měřicího zařízení a další činnosti nezbytné k ukončení odběru pitné vody a odvádění odpadních vod (včetně odpojení přípojky od vodovodu a kanalizace). Tuto povinnost odběratel nemá, pokud bezprostředně po ukončení účinnosti této smlouvy nabude platnosti a účinnosti nová smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod s jiným odběratelem na tomtéž odběrném místě. Odběratel bere na vědomí, že v případě opětovné žádosti o připojení nemovitosti na veřejný/kanalizační řad, ponese veškeré náklady spojené s tímto opětovným připojením.
7. Smluvní strany se dohodly, že pokud odběratel v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (odběrného místa) tuto smlouvu řádně neukončí dohodou s dodavatelem nebo výpovědí, zaniká tato smlouva ke dni, kdy nový vlastník připojené nemovitosti (odběrného místa) prokáže dodavateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce pitné vody a o odvádění odpadních vod k odběrnému místu s účinností ke dni nabytí svého vlastnického práva. Do doby uzavření smlouvy s novým vlastníkem nemovitosti je odběratel z této smlouvy zavázán.
8. V případě, že odběratel neuhradí vodné a/nebo stočné do 30 dnů ode dne jejich splatnosti, je dodavatel oprávněn přerušit nebo omezit dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod. Obnovení dodávky pitné vody a/nebo odvádění odpadních vod provede dodavatel nejpozději do 3 pracovních dnů po pominutí důvodu přerušení nebo omezení dodávky. Dodavatel neodpovídá odběrateli za škody vzniklé odběrateli z důvodu přerušení dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod na základě výše uvedených důvodů. Odběratel bere na vědomí, že úkony dodatele vedoucí k obnovení dodávky vody, popř. odvádění odpadních vod, jsou zpoplatněny dle Ceníku dodavatele, jež je zveřejňován způsobem podle článku VIII. odst. 2 této smlouvy. Pokud má odběratel uzavřeny i jiné smlouvy o dodávce pitné vody a o odvádění odpadních vod s dodavatelem i na jiném odběrném místě, může dodavatel postupovat podle § 9 odst. 6 zákona o vodovodech a kanalizacích i v případě porušení povinností odběratele daných těmito smlouvami.
9. Pokud je v názvu této smlouvy uvedeno, že se jedná pouze o smlouvu o dodávce pitné vody, resp. smlouvu o odvádění odpadních vod, stávají se ustanovení o odvádění odpadních vod v prvním případě, resp. dodávce pitné vody v druhém případě bezpředmětná.
10. Tato smlouva nahrazuje a ruší předchozí ujednání obou smluvních stran vztahující se k témuž odběrnému místu, a to dnem nabytí své účinnosti.
11. Smlouva se uzavírá na dobu určitou / neurčitou. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí, kterékoliv smluvní strany s výpovědní dobou dva měsíce. Výpověď doba začíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi.
12. Jakékoliv změny smlouvy s výjimkou osobních a kontaktních údajů odběratele, změny ve způsobu úhrady faktur, změny ve způsobu zasílání faktur a změny v počtu trvale připojených osob lze, pokud tato smlouva nestanoví jinak, činit pouze na základě písemného dodatku podepsaného smluvními stranami.
13. Smlouva se vydává ve dvou stejnopisech, přičemž každá strana obdrží po jednom.
14. Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky ke smlouvě o dodávce pitné vody a o odvádění odpadních vod
Příloha č. 2 – Reklamační řád

V Chrudimi dne

V, dne

za dodavatele:

za odběratele:

podpis

podpis

jméno a příjmení:

čitelně HŮLKOVÝM PÍSMEM

jméno a příjmení:

čitelně HŮLKOVÝM PÍSMEM